

ASSETKLASSE	WOHNEN	BÜRO	RETAIL	PORTFOLIOS
Investmentart	<ul style="list-style-type: none"> Core Core+ Value-Add 	<ul style="list-style-type: none"> Core+ Value-Add 	<ul style="list-style-type: none"> Core+ Value-Add 	<ul style="list-style-type: none"> Core Core+ Value-Add
Standorte	<ul style="list-style-type: none"> Wirtschaftsstarke Standorte mit positiver demografischer Entwicklung Etablierte Standorte mit guter Infrastruktur Keine sozialen Brennpunkte 	<ul style="list-style-type: none"> Wirtschaftsstarke Standorte mit positiver demografischer Entwicklung Etablierte Standorte mit guter Infrastruktur 	<ul style="list-style-type: none"> Nur gute und sehr gute innerstädtische Handelslagen 	<ul style="list-style-type: none"> Wirtschaftsstarke Standorte mit positiver demografischer Entwicklung Etablierte Standorte mit guter Infrastruktur
Kriterien	<ul style="list-style-type: none"> Bestandsimmobilien Auch seniorengerechtes / barrierefreies Wohnen Keine Projektentwicklungen / Forward Deals / Grundstücksangebote Keine Betreiberimmobilien 	<ul style="list-style-type: none"> Nur Bestandsimmobilien mit Entwicklungspotential Konversionsobjekte 	<ul style="list-style-type: none"> Nur Bestandsimmobilien mit Entwicklungspotential Konversionsobjekte Keine Fachmarkt- und Shopping Center 	<ul style="list-style-type: none"> Wohnportfolios Mischportfolios
Volumina	ab 5 Mio. EUR	ab 5 Mio. EUR	ab 5 Mio. EUR	ab 10 Mio. EUR
Struktur	<ul style="list-style-type: none"> Asset- oder Sharedeal 	<ul style="list-style-type: none"> Asset- oder Sharedeal 	<ul style="list-style-type: none"> Asset- oder Sharedeal 	<ul style="list-style-type: none"> Asset- oder Sharedeal
Sonstiges	<ul style="list-style-type: none"> Auch Erbbaurechte Auch Teileigentum Auch Objekte mit auslaufenden Förderungen / Bindungen 	<ul style="list-style-type: none"> Kein Erbbaurecht Kein Teileigentum 	<ul style="list-style-type: none"> Kein Erbbaurecht Kein Teileigentum 	<ul style="list-style-type: none"> Auch Erbbaurechte Auch Teileigentum