GERMAN EDITION | 2023

SOLIDE WOHNINVESTMENTS FÜR DIE MITTE DER GESELLSCHAFT

INVESTMENT MANAGEMENT | WOHNEN FÜR PRIVATKUNDEN | SERVICES

DOMICIL
Real Estate Group

INHALT

DAS UNTERNEHMEN 4
VORSTAND & MANAGEMENT 6
MEILENSTEINE 8
STRATEGISCHE PARTNER 10
INVESTMENT MANAGEMENT 12
- Acquisition 13
- Block Sales 15

WOHNEN FÜR PRIVATKUNDEN 16
- Vertriebspartner 17
- WEG- & Sondereigentumsverwaltung 18
- Finanzierungsunterstützung 19

SERVICES 20
- Portfolio & Fonds Management 20
- Asset Management 21
- Asset-Management-Mandate 22

GRUSSWORT

Sehr geehrte Kunden, Partner und Investoren,

seit der Gründung der Domicil Real Estate Group im Jahr 2009 verzeichnen wir ein kontinuierliches Wachstum, welches u.a. mit der sukzessiven Erweiterung unserer Geschäftsfelder einherging. Wir blicken stolz auf unsere Entwicklung von einer regionalen Privatisierungsgesellschaft hin zum deutschlandweit tätigen Immobilien-Investment-Manager. Um diesen Wachstumskurs auch weiterhin fortzusetzen, haben wir die Unternehmensgruppe im Zuge einer stärkeren Kapitalmarktorientierung zu einer Aktiengesellschaft umgewandelt und firmieren seit September 2019 als Domicil Real Estate AG.

Kern unseres Erfolgs ist und bleibt über all die Jahre hinweg unser eingespieltes Team aus erfahrenen Immobilienexperten, das sowohl institutionellen Kunden als auch privaten Kapitalanlegern bei ihren Immobilieninvestments stets als verlässlicher Partner zur Seite steht. Auch in Kooperation mit namhaften Unternehmen der Real Estate- und Versicherungsbranche, die auf denselben Unternehmenswerten aufbauen wie wir es tun, konnten wir in den vergangenen Jahren große Erfolge erzielen.

Uns ist bewusst, dass ein starkes Wachstum große Verantwortung mit sich bringt. Um Ihrem Vertrauen in uns auch weiterhin gerecht zu werden, setzen wir nach wie vor auf unsere Grundprinzipien der Nachhaltigkeit, Wertsteigerung und partnerschaftlichen Zusammenarbeit. Wir freuen uns darauf, mit Ihnen gemeinsam auch in den kommenden Jahrzehnten zahlreiche Immobilienprojekte umzusetzen.

Ihr

Klaus Schmitt
Vorstandsvorsitzender
CEO

DOMICIL
Real Estate Group

DAS UNTERNEHMEN

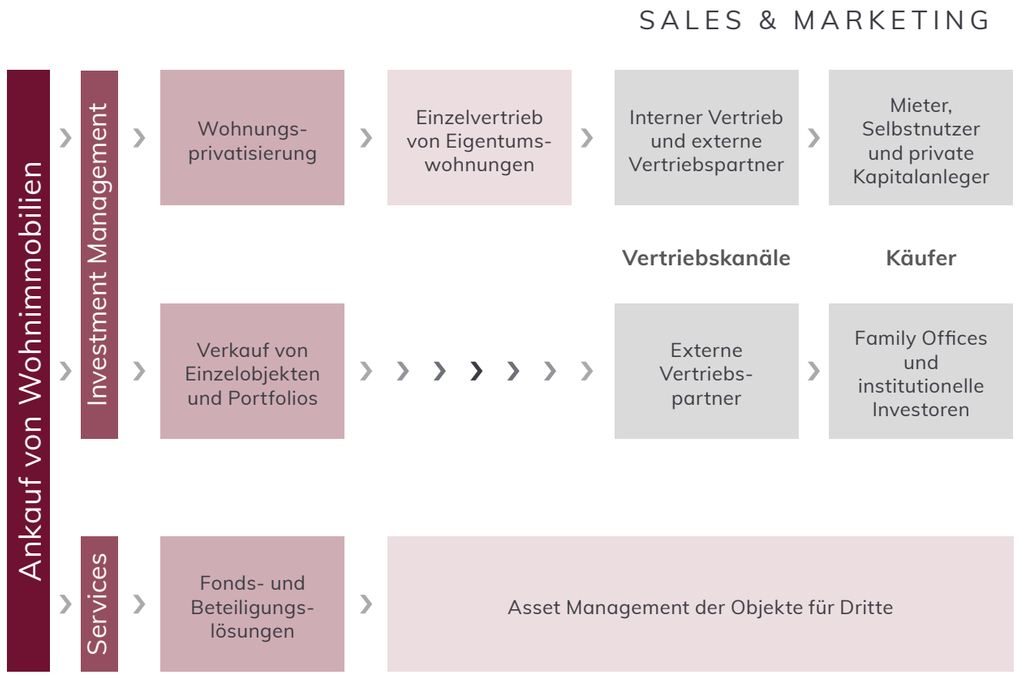
ASSETS UNDER MANAGEMENT
2,2 MRD. EUR

ANZAHL VERKAUFTER EINHEITEN 2016-2022
5.095

ANZAHL VERWALTETER EINHEITEN
10.449

118
MITARBEITENDE

Die Assets under Management (AuM) beziehen sich auf Eigeninvestments, Beteiligungen und Dienstleistungsaufträge zum Stand 31.12.2022. In diesen AuM sind Internal AuM in Höhe von rd. 0,5 Mrd. EUR sowie External AuM in Höhe von ca. 1,0 Mrd. EUR und ein Property-Management-Volumen von ca. 0,7 Mrd. EUR enthalten. Die Anzahl verwalteter Einheiten bezieht sich auf die AuM zum Stand 31.12.2022. Die Anzahl verkaufter Einheiten umfasst sowohl Single als auch Block Sales mit Übergang von Besitz, Nutzen und Lasten im Zeitraum 01.01.2016 bis 31.12.2022. Die Anzahl der Mitarbeitenden gibt den Stand 31.12.2022 wieder..



Die Domicil Real Estate Group ist ein Immobilien-Investmenthaus mit Sitz in München. Kerngeschäft ist der An- und Verkauf von Wohnimmobilien im gesamten Bundesgebiet. Im Fokus stehen der Erwerb von mittelgroßen bis großen Wohnungsbeständen und der zeitnahe Weiterverkauf an Kapitalanleger, Selbstnutzer und Mieter. Dies kann sowohl einzelne Wohnungen als auch ganze Objekte oder Portfolios umfassen. Institutionellen Kunden stellt die Domicil darüber hinaus ihre Kompetenz über alle Stufen der Wertschöpfungskette hinweg zur Verfügung – vom Ankauf über das Portfolio- und Asset Management bis hin zum späteren Exit.

DOMICIL
Real Estate Group

VORSTAND

Klaus Schmitt
Chief Executive Officer
(CEO)

Klaus Schmitt ist Vorstandsvorsitzender der Domicil Real Estate AG. Seit über 28 Jahren ist er eine feste Größe in der Immobilienwirtschaft. Der Jurist war unter anderem Leiter der Rechtsabteilung der Siemens Real Estate GmbH & Co. OHG und startete in 2003 als Leiter der Rechtsabteilung der PATRIZIA AG sowie Geschäftsführer der PATRIZIA Projektentwicklung GmbH. Mit dem Börsengang der Patrizia 2006 wurde er zum Chief Operating Officer und Vorstandsmitglied der PATRIZIA AG berufen und nahm diese Funktion bis Mitte 2020 wahr. Seit 2021 ist er ausschließlich in beratenden Funktionen sowie Aufsichtsratsmandaten tätig.

DANIEL PREIS
Member of the Board
(Co-CEO & CSO)

Daniel Preis ist Vorstand der Domicil Real Estate AG und fungiert als Co-CEO & CSO. Bereits seit 2010 war er Geschäftsführer der Domicil Real Estate GmbH sowie aller Tochtergesellschaften. Bei der Domicil verantwortet er die bundesweite Privatisierung, den Verkauf von Wohnungsbeständen an Kapitalanleger, Selbstnutzer und Mieter sowie das Property Management. Bis zu seinem Wechsel zur Domicil im Jahr 2009 beriet er als selbstständiger Finanzdienstleister bundesweit Privat- und Geschäftskunden zu Vermögens- und Finanzanlagen und beschäftigte zuletzt über 60 Mitarbeiter. Er blickt auf über 20 Jahre Erfahrung in der Immobilien- und Finanzdienstleistungsbranche zurück.

MANAGEMENT

ANDREAS FRIEDRICH
Managing Director

Als Geschäftsführer der Domicil Investment Management GmbH blickt Andreas Friedrich auf über 25 Jahre Erfahrung in der Immobilienbranche zurück. Bei der Domicil verantwortet er seit 2017 die Bereiche Asset und Portfolio Management und betreut insbesondere die Mandate institutioneller Investoren aus dem In- und Ausland. Im Laufe seiner Karriere verwaltete er ein Gesamtvolumen von ca. 4 Mrd. EUR, überwiegend in den Asset-Klassen Wohnen, Büro und Handel. Zuvor arbeitete Andreas Friedrich über 13 Jahre lang für die PATRIZIA AG und war dort maßgeblich am Aufbau der Geschäftsbereiche Asset und Portfolio Management beteiligt.

BIRGIT MUNSBERG
Managing Director

Birgit Munsberg ist seit 2018 Geschäftsführerin der Domicil Investment Management GmbH und seit 2019 der Domicil Property Management GmbH. Sie verantwortet die Bereiche Personalwesen, Business Processes, General Services und das Property Management des Konzerns. Ihrer 30-jährigen Berufslaufbahn in der Immobilienbranche, bis Mitte 2016 unter anderem bei der IC Immobilien Holding AG, verdankt Birgit Munsberg ihre Expertise und Erfahrung in den Bereichen Rechnungswesen, Controlling, Treasury und Verwaltung. Zudem arbeitete sie zwischenzeitlich als Dozentin für Rechnungswesen und Controlling an der IHK Berlin und unterrichtete dort allgemeine Betriebswirtschaftslehre.

UWE WAZEL
Director
Business Administration

Als kaufmännischer Leiter der Domicil Real Estate AG und Prokurist in zahlreichen Tochtergesellschaften der Domicil verantwortet Uwe Wazel seit 2017 die Bereiche Accounting, Consolidation, Controlling, Reporting, Treasury und IT. Nach Abschluss seines Betriebswirtschaftsstudiums sammelte er 20 Jahre Erfahrung im Finanz- und Rechnungswesen und ist über berufliche Stationen in der Wirtschaftsprüfung und der Fashion & Luxury-Industrie schließlich seit mehreren Jahren in der Immobilienbranche tätig. Zuletzt verantwortete er das Konzernrechnungswesen sowie die Bilanzierungsabteilung der PATRIZIA AG.

MEILENSTEINE

2009
Gründung der Domicil Real Estate GmbH als Privatisierungsgesellschaft in München

2012
Bayernweite Expansionsphase mit deutlichem Anstieg der Transaktionsvolumina und Anzahl der Wohneinheiten

2015
Bundesweite Expansion durch Akquisitionen in Hannover und Bonn

2017
Erwerb eines deutschlandweiten Immobilienportfolios mit ca. 1.700 Einheiten

2018
Aufbau eines Asset-Management-Angebots für institutionelle Investoren

2018
Übernahme des CENTURY-Portfolios (ca. 750 Mio. EUR, inkl. Asset-Management-Mandat) für PFA, dem größten dänischen Pensionsfonds

2019
Umwandlung in eine Aktiengesellschaft

2020
Übernahme eines MICRO-LIVING-Portfolios (ca. 250 Mio. EUR, inkl. Asset-Management-Mandat) für PFA, dem größten dänischen Pensionsfonds

2020
Beteiligung der Versicherungsgruppe die Bayerische an der Domicil Real Estate AG

2020
Beteiligung des Konzerns Versicherungskammer an der Domicil Real Estate AG

2021
Erwerb eines deutschlandweiten Immobilienportfolios mit über 2.500 Einheiten

2022
Beteiligung durch Roland Berger Industries an der Domicil Real Estate AG

Beteiligung über Sondervermögen der Hansainvest durch DONNER & REUSCHEL LUXEMBOURG S.A. Asset Management an der Domicil Real Estate AG

DOMICIL
Real Estate Group

STRATEGISCHE PARTNER

VERSICHERUNGS KAMMER

Konzern Versicherungskammer

Beteiligung an der Domicil Real Estate AG mit einem Anteil von ca. 9,1 Prozent

- Der Konzern Versicherungskammer ist bundesweit der größte öffentliche Versicherer und der siebtgrößte Erstversicherer in Deutschland. Sein Hauptsitz befindet sich in München.
- Mit seinen drei Regionalmarken ist der Konzern als Versicherungskammer Bayern in Bayern und der Pfalz, als SAARLAND Versicherungen im Saarland und als Feuersozietät in Berlin und Brandenburg tätig. Im Kranken-, Pflege- und Reiseversicherungsgeschäft ist der Konzern bundesweit vertreten. Gleiches gilt für BavariaDirekt, den digitalen Versicherer des Konzerns.
- Im Geschäftsjahr 2021 erzielte der Konzern Beitragseinnahmen von 9,17 Mrd. EUR (s.a.G.). Die Versicherungskammer hat einen Kapitalanlagebestand von 60,5 Mrd. EUR under Management.

DONNER & REUSCHEL
PRIVATBANK SEIT 1798

DONNER & REUSCHEL AG, Privatbank seit 1798

Beteiligung an der Domicil Real Estate AG mit einem Anteil von 6,8 Prozent

- Die DONNER & REUSCHEL LUXEMBOURG S.A. Asset Management hält über ein Sondervermögen bei der HANSAINVEST (KVG) eine Beteiligung an der Domicil Real Estate AG von 6,8 %.
- Die DONNER & REUSCHEL AG, Privatbank seit 1798, begleitet als langjährige Haus- und Partnerbank die Domicil im Finanzierungsgeschäft, in der Kapitalmarktbegleitung (Eigenkapital-, Fremdkapital-, Mezzanine-Finanzierungen) und der Transaktionsbegleitung.
- Mit einem Eigenkapital von über 260 Mio. EUR und Assets under Custody (AuC) von 33,9 Mrd. EUR ist die Bank seit 1990 Teil der Signal Iduna Gruppe.

ROLAND BERGER
INDUSTRIES GMBH

Roland Berger Industries GmbH

Beteiligung an der Domicil Real Estate AG mit einem Anteil von 4,7 Prozent

- Prof. Dr. h.c. Roland Berger ist Unternehmer, Unternehmens- und Politikberater, Investor, Stifter und Kunstsammler. Er ist Gründer der Unternehmensberatung Roland Berger und Stifter der Roland Berger Stiftung, die begabte, sozial benachteiligte Kinder und Jugendliche auf ihrem Weg zum Abitur unterstützt.
- Prof. Berger investiert in private und börsennotierte Unternehmen in Europa, Amerika und Asien und ist Mitglied verschiedener Beiräte in nationalen und internationalen Unternehmen, Stiftungen und Organisationen. Er ist Honorargeneralkonsul von Singapur in Bayern und Thüringen.

die Bayerische

die Bayerische

Beteiligung an der Domicil Real Estate AG mit einem Anteil von ca. 4,6 Prozent

- Die Versicherungsgruppe die Bayerische ist eine bundesweit tätige Unternehmensgruppe mit Sitz in München.
- Die Gründung des Traditionsunternehmens reicht ins Jahr 1858 zurück.
- Die gesamten Beitragseinnahmen der Gruppe betragen über 715 Mio. EUR.
- Die Muttergesellschaft der Bayerischen steigerte ihr Eigenkapital erneut um 7 Prozent. Es werden Kapitalanlagen von 5 Mrd. EUR verwaltet.

INVESTMENT MANAGEMENT

TRACK RECORD ACQUISITION | Auszüge

NOW-PORTFOLIO

86 Objekte an 20 Standorten
2.535 Wohn- und Gewerbeeinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 156.440 m²

FOURWEST-PORTFOLIO

4 Objekte an 3 Standorten
498 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 35.870 m²

KOBLENZ | KARTHAUSE

267 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 21.370 m²

HANNOVER | GROßBUCHHOLZ

210 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 12.310 m²

ACQUISITION

Als erfahrene Investment-Experten übernehmen wir die Selektion und Akquisition geeigneter Objekte oder Portfolios.

Wir verfügen über

- ein internationales Netzwerk aus Transaktionsberatern, Projektentwicklern, Eigentümern und Banken
- einen Expertenpool für die technische, rechtliche und steuerliche Due Diligence
- die Ressourcen für die zeitnahe Prüfung und für schnelle Abschlüsse auch großvolumiger Transaktionen
- kurze Entscheidungsprozesse dank schlanker Unternehmensstruktur
- langjährige Erfahrung und ein hohes Maß an Expertise am deutschen Wohnimmobilienmarkt

DOMICIL
Real Estate Group

TRACK RECORD BLOCK SALES | Auszüge

ERFURT-GOTHA-PORTFOLIO

2 Objekte an 2 Standorten
194 Wohn- und Gewerbeeinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 12.940 m²

KÖLN | URBACH

150 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 10.490 m²

BREMEN-PORTFOLIO

6 Objekte an 3 Standorten
88 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 6.020 m²

BOCHOLT | BOCHOLT-WEST

50 Wohn- und Gewerbeeinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 5.700 m²

BLOCK SALES

Unsere erfahrenen und bestens vernetzten Transaktionsmanager identifizieren erfolgreiche Exit-Strategien, prüfen Chancen sowie Risiken und begleiten den Verkaufsprozess bis zum abschließenden Notartermin.

Dabei bauen wir auf

- eine enge Zusammenarbeit mit Portfolio- und Asset Managern in Kombination mit bewährten Geschäftsbeziehungen zu Privatinvestoren und Entscheidern von:
  - Spezialfonds
  - Pensionskassen/Versicherungen
  - Family Offices
  - internationalen Investmenthäusern
- gezielte Investorenansprache, strukturierte Bieterverfahren und individuell geführte Transaktionen

DOMICIL
Real Estate Group

WOHNEN FÜR PRIVATKUNDEN

TRACK RECORD SINGLE SALES | Auszüge

INGOLSTADT | PIUSVIERTEL

456 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 26.710 m²

BREMEN | OYTEN

222 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 14.090 m²

LEIPZIG | GOHLIS

159 Wohneinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 10.920 m²

REGENSBURG | OSTENVIERTEL

145 Wohn- und Gewerbeeinheiten
Gesamtmietfläche: ca. 8.120 m²

VERTRIEBSPARTNER

Rundum-Service vor und nach dem Kauf der Wohnimmobilie – für Kapitalanleger und Eigennutzer
Als Spezialist für den Verkauf und die Verwaltung von werthaltigen Bestandsimmobilien in Metropol- und Wachstumsregionen ist die Domicil deutschlandweit aktiv. Über unser Netzwerk qualifizierter Vertriebspartner verkaufen wir renditestarke Wohnimmobilien als Kapitalanlage oder zur Eigennutzung.

Dabei bieten wir

- individuelle Besichtigung des Objekts und Erläuterung der Objektdetails
- Besprechung und Erläuterung des Kaufvertrags, der Teilungserklärung und der Kaufabwicklung
- Begleitung und Vorbereitung der Notartermine
- auf Wunsch Finanzierungsunterstützung durch langjährige Bankpartner

UNSERE AFTER-SALES-SERVICES

- erfahrene Hausverwaltung – auf Wunsch auch Vertretung bei Eigentümer-versammlungen
- umfassende Mietverwaltung für den Eigentümer
- laufende Anpassung der Bestands-mieten im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen
- professionelle Mietpool-Lösungen

DOMICIL
Real Estate Group

WEG- & SONDEREIGENTUMSVERWALTUNG

WEG-VERWALTUNG

Unser Expertenteam für die Verwaltung von Wohnungseigentümergemeinschaften (WEG) übernimmt alle anfallenden organisatorischen und technischen Aufgaben.

Wir bieten

- Organisation und Durchführung von Eigentümerversammlungen inklusive Umsetzung der Eigentümerbeschlüsse
- Dienstleistersteuerung und Vertragsabwicklung mit Fremdfirmen und Versorgern
- Planung und Überwachung der ordnungsgemäßen Instandhaltung/Instandsetzung des Gemeinschaftseigentums
- Erstellung von Hausgeldabrechnungen und Wirtschaftsplänen

SONDEREIGENTUMSVERWALTUNG

Als Ansprechpartner für die Mieter kümmern wir uns um die besonderen Belange der Sondereigentumsverwaltung.

Das bedeutet

- Überwachung des Zustands der Wohnungen, Mängelerfassung und -beseitigung
- Steuerung und Kontrolle von Wohnungssanierungen
- Abrechnung von Betriebs- und Heizkosten
- Verwaltung von Mietpools
- Wohnungsübergaben bei Mieterwechsel sowie Neuvermietung
- Mahn- und Inkassowesen

FINANZIERUNGSUNTERSTÜTZUNG

Bei einem gemeinsamen Finanzierungscheck, z. B. durch die unabhängigen Spezialisten der Domicil Finance GmbH, werden die individuellen Möglichkeiten eines Interessenten im gemeinsamen Gespräch analysiert. Der Service umfasst eine unverbindliche Baufinanzierungsberatung sowohl für Kapitalanleger als auch Eigennutzer.

Zu den weiteren Aufgaben gehört die Einwertung der Domicil-Immobilien bei Partnerbanken. Hierbei greift die Domicil Finance GmbH auf langjährig bewährte Kontakte zu regionalen und überregionalen Geldinstituten zurück.

DOMICIL
Real Estate Group

SERVICES

PORTFOLIO & FONDS MANAGEMENT

Als Ansprechpartner für Investoren und institutionelle Kunden beraten wir unsere Mandanten in allen Fragen rund um ihr Portfolio oder ihre Beteiligung.

Schwerpunkte sind
- Asset Allocation
- Entwicklung und Aufbau von Bestandsportfolios
- maßgeschneiderte Portfolio-Management-Strategien dank genauer Kenntnis regionaler Märkte und deren Top-Player
- gezielte Stärkung aller Werttreiber und bestmögliche Platzierung einzelner Immobilien im Portfolio
- Planung der (Re-)Finanzierungsstrategie und Liquiditätssteigerung von Portfolios
- Aufbau und Strukturierung gemischter oder themenbezogener Portfolios
- Reporting für nationale und internationale Investoren

Wir implementieren individuelle Vermögensstrategien durch die Gestaltung von regulierten und unregulierten nationalen und internationalen Vehikellösungen.

Wir bieten
- erfolgreiche Beratung durch profunde Marktkenntnisse, langjährige Erfahrung, eingespieltes Teamwork und partnerschaftlichen Umgang mit unseren Investoren
- maßgeschneiderte institutionelle Investmentmöglichkeiten über Individualmandate, Club Deals, Joint Ventures und den Aufbau einer Portfolioallokation
- transparente Prozesse und lösungsorientierte Ansätze
- umfassendes Management von Einzelinvestments sowie Portfolioankäufen
- zeitnahes und transparentes Reporting gemäß ISAE 3402-Zertifikat

ASSET-KLASSEN	RISIKOKLASSEN	REGIONEN
Residential	Core	deutsche A/B/C/D-Städte
Commercial	Core+	bzw. deren Metropol-/
	Value Add	Wachstumsregionen

ASSET MANAGEMENT

Unser Augenmerk gilt der nachhaltigen Entwicklung des Immobilienvermögens von Investoren und institutionellen Anlegern.

Unser Leistungsspektrum umfasst
- kontinuierliche Wertsteigerung durch Analyse der Mieteinnahmen und deren nachhaltige Optimierung
- technisches Asset Management zur Planung und Durchführung von Instandhaltungs- und Capex-Maßnahmen sowie Mieterausbauten
- maßgeschneiderte Immobilienstrategien
- frühzeitige Investitionssteuerung bei Ankaufsprüfung und -durchführung
- realistische Evaluation risikobehafteter Entscheidungen
- Zukunftsstrategien für realitätsnahe Businesspläne
- Controlling, Reporting, Liquiditätsmanagement und Budgeterstellung
- Mietvertragsmanagement und Abwicklung aller Vermietungsthemen
- Erarbeitung und Bestimmung des optimalen Exit-Zeitpunktes

DOMICIL
Real Estate Group

ASSET-MANAGEMENT-MANDATE

PFA
Mere til dig

Asset-Management-Mandate für PFA Pension

Die Domicil Real Estate AG fungiert als deutscher Asset und Portfolio Manager für die dänische Pensionskasse PFA. Im Rahmen des Mandats wurde im Jahr 2018 das CENTURY-Portfolio mit einem Investitionsvolumen von rund 750 Mio. EUR erworben. Das attraktive Portfolio umfasst 31 Wohnimmobilien mit rund 3.100 Wohn- und Gewerbeeinheiten an insgesamt 15 Standorten in Deutschland mit einer Gesamtmietfläche von rund 205.000 m². Ende 2020 wurde darüber hinaus ein Micro-Living-Portfolio mit einem Investitionsvolumen von rund 250 Mio. EUR erworben. Die 12 Objekte des Portfolios an neun Standorten bundesweit verfügen über 1.460 Wohn- und Gewerbeeinheiten.

PFA Pension

- PFA gilt als größte gewerbliche Pensionskasse in Dänemark und zehntgrößte in Europa mit ca. 90 Mrd. EUR Assets under Management.
- Gegründet im Jahr 1917 betreut PFA heute mit über 1.400 Mitarbeitern über 1,3 Mio. private und über 6.000 institutionelle Kunden.
- PFA verfügt über ein Real-Estate-Portfolio-Gesamtvolumen von 10 Mrd. EUR (Stand Q2 2022) in unterschiedlichsten Asset-Klassen.

CENTURY-PORTFOLIO

Asset & Portfolio-Management-Mandat über ca. 750 Mio. EUR

- Core-Wohnportfolio in Deutschland
- 30 Wohn- und 1 Gewerbeobjekt
- Ca. 3.100 Wohn- und Gewerbeeinheiten
- Ca. 205.000 m² Mietfläche
- Ca. 45.000 m² Nachverdichtungspotenzial in Berlin, München und Düsseldorf
- 98 % Vermietungsstand
- Fokussierung auf etablierte A-Standorte

MIKROQUARTIER I-PORTFOLIO

Bildrechte: © AviaRent | Andreas Schwarz

Asset & Portfolio-Management-Mandat über ca. 250 Mio. EUR

- Core-/Core+-Investment im Segment Mikroapartments in Deutschland
- 13 Wohnobjekte an 10 Standorten
- 1.600 Wohn- und Gewerbeeinheiten
- Ca. 43.000 m² Mietfläche
- 90 % Vermietungsstand bei Übernahme
- Assets in stabilen Märkten in ganz Deutschland inkl. der A-Städte Berlin, Köln, Frankfurt, Hamburg und München

Domicil Real Estate AG
Barer Straße 7
80333 München
T +49 89 411 115 70
F +49 89 411 115 7441

E info@domicil-group.de
www.domicil-group.de

Herausgeber und Copyright:
Domicil Real Estate AG
Stand: August 2023

DOMICIL
Real Estate Group