

Die Domicil Real Estate Group ist ein mittelständisches Investment- und Dienstleistungshaus mit Sitz in München. Kerngeschäft ist das Investment Management in den Asset-Klassen Residential und Commercial, wobei die komplette Leistungskette vom Research über den Ankauf, die Finanzierung, die Strukturierung von Investmentvehikeln, das Portfolio- und Asset Management, das Property Management und auch der Exit innerhalb der Unternehmensgruppe erbracht wird. Kunden sind nicht nur private Kapitalanleger und Unternehmen der Finanzdienstleistungsbranche, sondern auch institutionelle Investoren wie Family Offices, Banken, Versicherungen und Pensionskassen.

Zur Unterstützung unseres Property Managements suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

TECHNISCHEN PROPERTY MANAGER (M/W)

IHRE AUFGABEN

- Vertretung der Eigentümer gegenüber technischen Dienstleistern
- Planung, Vergabe, Überwachung, Abnahme und Abrechnung von Instandhaltungsarbeiten
- Laufende Überprüfung der bestehenden technischen Dienstleistungsverträge und der Wartung
- Planung, Vergabe, Überwachung, Abnahme und Abrechnung von Sanierungsmaßnahmen
- Mängelfeststellung, Rüge und Nachverfolgung
- Erstellen von Kalkulationen und Rückkalkulationen sowie Budgetplanungen
- Unterstützung der kaufm. Verwalter in techn. Belangen
- Vorbereitung und Teilnahme an WEG-Versammlungen bei Erfordernis
- Planen und Durchführen von Wohnungssanierungen
- Regelmäßige Begehung der zu verwaltenden Anwesen und Aufnahme von Mängeln
- Erstellen von technischen Berichten
- Kontrolle der Hausmeister
- Korrespondenz mit Eigentümern und Mietern bei technischen Fragen
- Überprüfung und Kontrolle der technischen Anlagen bezüglich der Einhaltung gesetzlicher Vorschriften und Verordnungen

WAS BIETEN WIR IHNEN?

- Flache Hierarchien
- Interessante und herausfordernde Tätigkeit
- Gutes Arbeitsklima in einem sympathischen Team
- Verkehrsgünstiger, repräsentativer Bürostandort in zentraler Lage Münchens
- Festanstellung in einem sicheren Unternehmen

IHRE QUALIFIKATION

- Erfolgreich abgeschlossene technische, idealerweise immobilienbezogene, Berufsausbildung (z.B. Meister, Techniker) bzw. Berufserfahrung in der technischen Immobilienverwaltung
- Strukturierte und eigenständige Arbeitsweise
- Leidenschaft für Immobilien, Teamfähigkeit und Flexibilität
- Belastbarkeit
- Fundierte Kenntnisse in sämtlichen MS-Office-Programmen
- Kenntnisse in Immobilienverwaltungssoftware wünschenswert bzw. Bereitschaft zur Einarbeitung

WERDEN AUCH SIE TEIL UNSERES ERFOLGES!

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung.

Bitte senden Sie ausschließlich per Email Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen, mit möglichem Einstiegstermin und Angaben zu Ihren Gehaltsvorstellungen an Birgit Munsberg unter:

personal@domicil-group.de unter Angabe des Stichworts:
Technischer Property Manager